



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.3.2026 - 10:25:54

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1512 3392/1
katastrska občina 1512 BOŽAKOVO **parcela** 3392/1 (ID 3053133)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 3004313
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: 1010949*****
osebno ime: Ivan Kobe
naslov: Želebej 007, 8330 Metlika
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10931191	01.01.1849 00:00:00	407 - vknjižena služnost stanovanja

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 10931191
čas začetka učinkovanja 01.01.1849 00:00:00
vrsta pravice / zaznambe 407 - vknjižena služnost stanovanja
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1512 BOŽAKOVO **parcela** 3392/1 (ID 3053133)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Vloženo dne 24.1.1996, Dn 231
Po tus. pravnomočnem sklepu o dedovanju z dne 3.10.1995, opr. št. D 87/95-5 se vknjiži služnostna pravica stanovanja po določilih sporazuma o delitvi zapuščine z dne 3.10.1995.
imetnik:
1. EMŠO: *podatek ni vpisan* (datum rojstva: 10.10.1949)
osebno ime: Angela Kobe
naslov: Želebej 7, 8330 Metlika
zveza - ID osnovnega položaja: 3004313
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

